



Landskrona

Landskrona, den 2 februari 2015

Interpellation ställd till
Bodil Möller (m), ordförande i Individ- och familjenämnden

Har hyrespolicyn någon positiv effekt?

Landskrona stad har antagit en så kallad hyrespolicy som ska förhindra att hushåll som är beroende av försörjningsstöd eller olika bidrag ska kunna få hyra lägenheter. Kommunen verkar aktivt för att få stadens privata hyresvärdar att anamma denna policy.

Hyrespolicyn har från vissa politikers håll ansetts lösa en del av de problem som inflyttningen av resurssvaga hushåll till Landskrona sägs medföra.

Vi saknar dock i dagsläge en empirisk analys av hyrespolicyn effekter. Till exempel när det kommer till utvecklingen av antal hushåll som finns inom den så kallade sekundära bostadsmarknaden, utvecklingen av andrahandshyresmarknaden i kommunen, eventuella effekter på in- och utflyttning,

- Har Individ- och familjenämnden genomfört en analys av de sociala konsekvenserna av denna policy?
- Om svaret är "ja" – vilka resultat har man kommit fram till?



Henning Süssner Rubin
ledamot, Vänsterpartiet

Christine Lenander
ersättare, Vänsterpartiet



Landskrona stad

Individ- och familjenämnden

Datum
2015-03-24Er Referens
KS 2015/1013

Svar på interpellation ställd av Henning Sússner Rubin (V), ledamot till Bodil Möller (M), ordförande i Individ- och familjenämnden

Har hyrespolicyn någon positiv effekt?

Individ och familjförvaltningen har stått i dialog med Stadsutvecklingsbolaget sedan arbetet med att ta fram hyrespolicyn började. Förvaltningens roll har här varit att bland annat säkerställa att hyrespolicyn inte går emot gällande lagstiftning utifrån ett socialt perspektiv.

Individ och familjförvaltningen har inte genomfört en analys av de sociala konsekvenserna av denna policy. Förvaltningen ser inte heller att hyrespolicyn påverkar de uppdrag som förvaltningen har, det vill säga utreda rätten till bistånd utifrån socialtjänstlagen.

Individ och familjenämnden har för avsikt att utifrån Landskrona stads Stadsutvecklingsbolag teckna en principöverenskommelse mellan staden, Fastighetsägarna syd AB och AB Landskronahem om samverkan kring förmedling av bostadssociala kontrakt. Detta är en överenskommelse för att utveckla det bostadssociala arbetet i staden.

Bodil Möller
Ordförande, Individ- och familjenämnden